



Ipsos Public Affairs

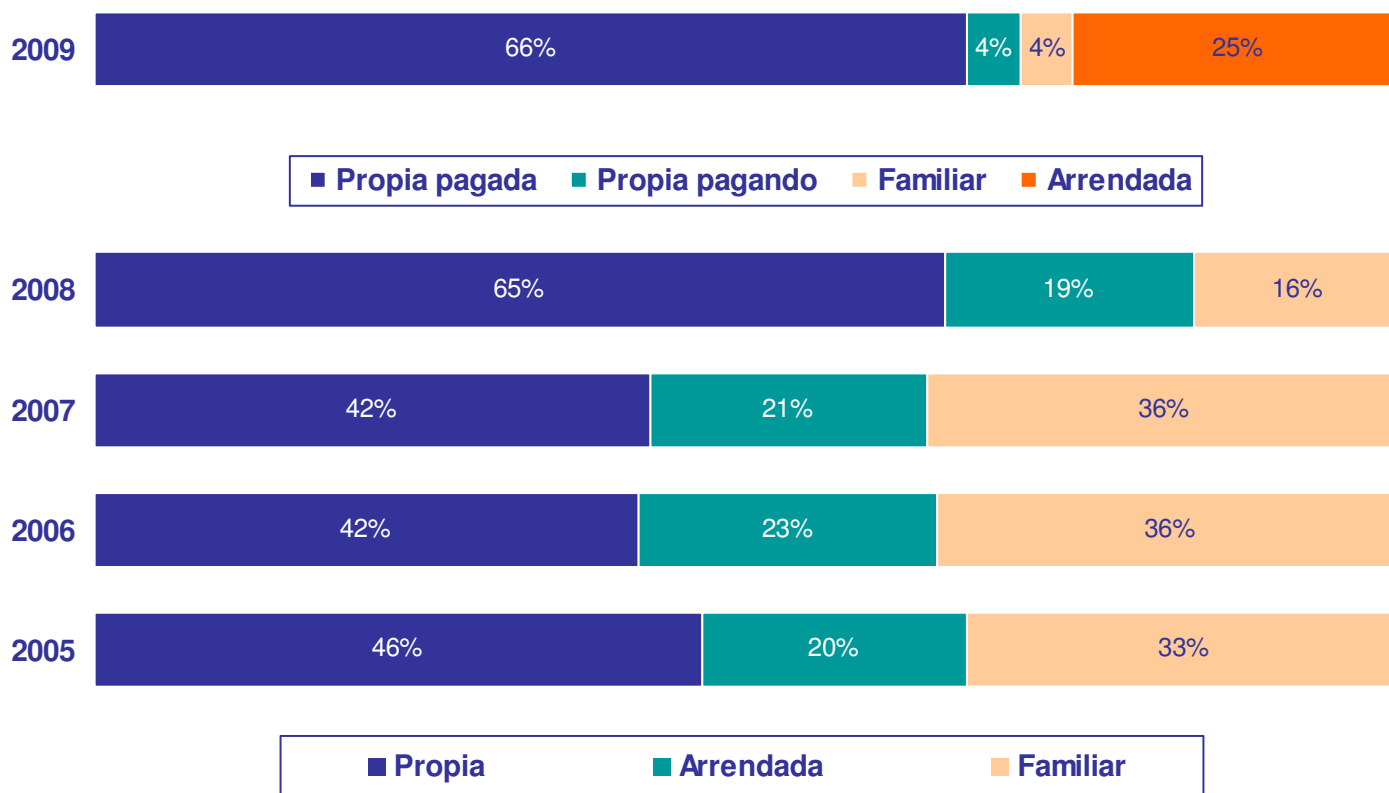
The Social Research and Corporate Reputation Specialists

Aspectos sectoriales -Vivienda-



Nobody's Unpredictable

P64. ¿Usted vive en una vivienda _____?



P64. ¿Usted vive en una vivienda _____ ?

Rural

Propia pagada	70%
Propia pagando	9%
Arrendada	16%

Histórica y del Caribe Norte

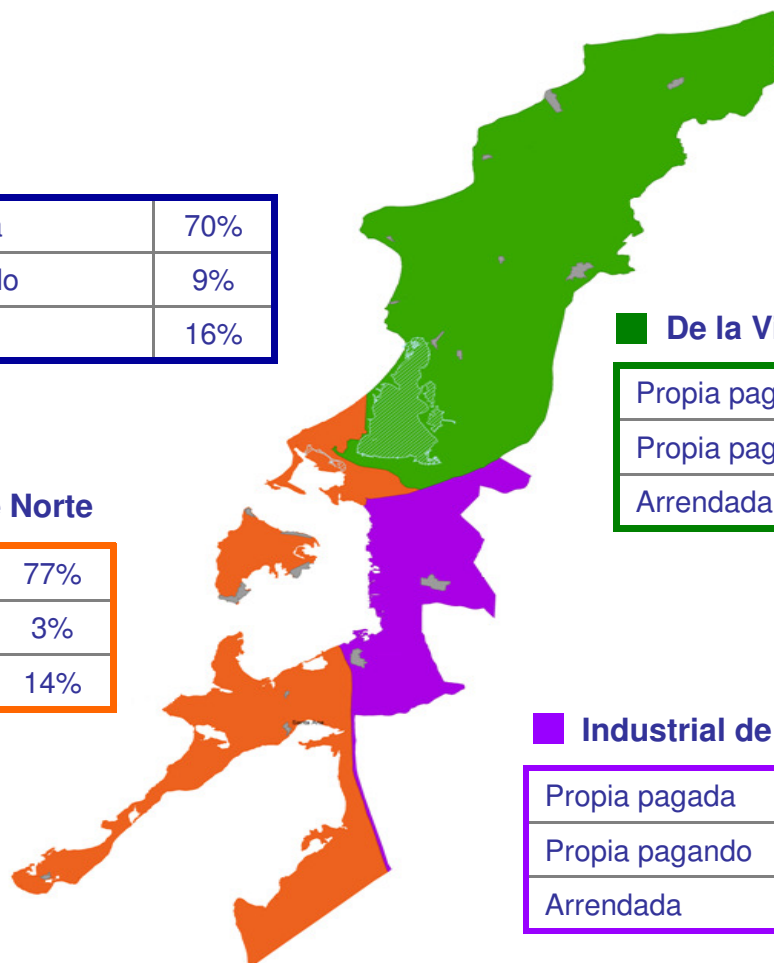
Propia pagada	77%
Propia pagando	3%
Arrendada	14%

De la Virgen y Turística

Propia pagada	62%
Propia pagando	3%
Arrendada	32%

Industrial de la Bahía

Propia pagada	58%
Propia pagando	6%
Arrendada	33%



Bases:	Real	Ponderada
Histórica y del Caribe Norte	289	349
De la Virgen y Turística	290	268
Industrial de la Bahía	291	328
Rural	130	55

P65. ¿Porqué no tiene vivienda propia?

	2009	2008	2007	2006	2005
No tenemos la capacidad económica suficiente para pagar la cuota inicial	59%	27%	21%	35%	18%
No hemos buscado vivienda	14%	11%	16%	7%	18%
No hemos podido contar con un subsidio de vivienda	8%	19%	22%	23%	12%
No pudimos acceder a un crédito de vivienda	6%	10%	13%	19%	26%
No encontramos viviendas para la venta, en el sitio de la ciudad donde nos gustaría vivir	4%	4%	1%	2%	1%
No le interesa tener casa propia	3%	ND	ND	ND	ND
Accedimos a un crédito, pero las cuotas son altas y no podemos pagarlas	2%	7%	5%	6%	7%
No encontramos viviendas para la venta, del tamaño y características que queremos	2%	1%	3%	1%	1%
No encontramos viviendas para la venta, que podamos comprar	1%	7%	4%	4%	14%
<i>Tiene vivienda propia / Ya tiene en otra ciudad /</i>	<i>ND</i>	<i>4%</i>	<i>2%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>
<i>Situación económica / Falta de dinero</i>	<i>ND</i>	<i>5%</i>	<i>12%</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>
<i>Otra</i>	<i>0%</i>	<i>5%</i>	<i>--</i>	<i>1%</i>	<i>1%</i>
	<i>Base</i>	<i>252</i>	<i>348</i>	<i>222</i>	<i>235</i>

La pregunta que se formuló del 2005 al 2007 fue la siguiente:
¿Cuál ha sido la mayor dificultad para que Ud. y su familia accedan a una vivienda propia?

P66. Ahora pensando en el tema de la vivienda, quisiera que me dijera si usted cree que _____

Oferta y capacidad económica para la compra de vivienda	2009	2008	2007	2006	2005
La oferta de vivienda en la ciudad para COMPRAR ESTÁ ADECUADA a la capacidad económica suya y de su familia.	38%	17%	11%	9%	8%
Hay suficiente oferta de vivienda para que familias como la suya la puedan comprar.	35%	23%	17%	21%	6%

Oferta y capacidad económica para la arriendo de vivienda	2009	2008	2007	2006	2005
La oferta de vivienda en la ciudad para ARRIENDO ESTÁ ADECUADA a la capacidad económica suya y de su familia.	39%	24%	20%	31%	25%
Hay suficiente oferta de vivienda para que familias como la suya la puedan Arrendar	39%	22%	21%	35%	21%

P66. Ahora pensando en el tema de la vivienda, quisiera que me dijera si usted cree que _____

Rural

La oferta para comprar está adecuada	19%
Hay suficiente oferta para comprar	13%
La oferta para arrendar esta adecuada	23%
Hay suficiente oferta para arrendar	18%

Histórica y del Caribe Norte

La oferta para comprar está adecuada	47%
Hay suficiente oferta para comprar	44%
La oferta para arrendar esta adecuada	42%
Hay suficiente oferta para arrendar	42%

De la Virgen y Turística

La oferta para comprar está adecuada	36%
Hay suficiente oferta para comprar	34%
La oferta para arrendar esta adecuada	38%
Hay suficiente oferta para arrendar	38%

Industrial de la Bahía

La oferta para comprar está adecuada	34%
Hay suficiente oferta para comprar	30%
La oferta para arrendar esta adecuada	41%
Hay suficiente oferta para arrendar	38%

Bases:	Real	Ponderada
Histórica y del Caribe Norte	289	349
De la Virgen y Turística	290	268
Industrial de la Bahía	291	328
Rural	130	55

